

---

### Как вернуть деньги за предоставление сведений из ЕГРН?

**В соответствии с пунктом 11 приказа Росреестра от 13.05.2020 № П/0144 «Об утверждении порядка взимания и возврата платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), и иной информации» плата подлежит возврату в двух случаях:**

- полностью в случае, если заявителем не представлялся запрос о предоставлении сведений ЕГРН;
- в случае внесения ее в большем размере, чем предусмотрено в соответствии с частью 2 статьи 63 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», при этом возврату подлежат средства в размере, превышающем размер установленной платы.

*«За период 2023-2024 г. в Филиал поступило 343 заявления о возврате денежных средств за предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН (в 2023 г. - 221, в 2024 г. – 122). Положительная динамика снижения количества заявлений на 55% обусловлена появившейся возможностью получения бесплатной онлайн-выписки об объекте недвижимости на портале «Госуслуги»», - отмечает заместитель директора Филиала Татьяна Лазарева.*

Возврат денежных средств возможно осуществить в течение трех лет со дня внесения платы. Для этого необходимо заполнить заявление, приложить подлинные платежные документы (в случае, если плата внесена в наличной форме) или копии платежных документов (в случае, если плата внесена в безналичной форме) и направить в филиал компании «Роскадастр», в который подавался запрос о предоставлении сведений ЕГРН.

Направить заявление можно посредством почтового отправления по адресу: 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44, либо по адресу электронной почты: [filial@51.kadastr.ru](mailto:filial@51.kadastr.ru) (в этом случае заявление должно быть подписано усиленной квалифицированной электронной подписью).

Также можно подать заявление на сайте [Росреестра](https://rosreestr.ru) в личном кабинете - [lk.rosreestr.ru](https://lk.rosreestr.ru), авторизовавшись через [портал «Госуслуги»](https://gosuslugi.ru) (Мои услуги и сервисы – Иное – Возврат платы и государственной пошлины).

Возврат платежа осуществляется на основании заявления плательщика или его правопреемника либо на основании решения суда. В случае подачи заявления о возврате платежа правопреемником плательщика, одновременно

с заявлением представляются (направляются) документы, подтверждающие переход прав требования к правопреемнику плательщика.

Телефон для справок: 8 (8152) 40-30-00.  
Единый многоканальный номер ВЦТО: 8-800-100-34-34  
(круглосуточно)

#СведенияИзЕГРН  
#ВозвратСредств  
#Роскадастр51  
#РоскадастрМурманск

**Роскадастр по Мурманской области** приглашает граждан, кадастровых инженеров и представителей бизнес-сообществ в официальные группы в социальных сетях.

Присоединяйтесь и будьте всегда в курсе событий!

- [roskadastr51](https://vk.com/roskadastr51)  
- [t.me/Roskadastr\\_murmansk](https://t.me/Roskadastr_murmansk)  

---

*Роскадастр по Мурманской области:*  
Адрес: 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44  
Приемная: 8(8152) 40-30-00  
Официальный сайт: <https://kadastr.ru>  
Вконтакте: <https://vk.com/roskadastr51>  
Телеграм: [http://t.me/Roskadastr\\_murmansk](http://t.me/Roskadastr_murmansk)