

## Региональный Роскадастр рассказал о подаче запроса арбитражным управляющим при предоставлении сведений из ЕГРН

В настоящее время арбитражные управляющие, осуществляющие процедуры банкротства, активно используют информацию из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

Для осуществления полномочий в деле о банкротстве, арбитражный управляющий может запросить сведения из ЕГРН по объектам недвижимости, принадлежащим должнику, в том числе, в электронной форме через личный кабинет на официальном [сайте Росреестра](#) или посредством [портала «Госуслуги»](#).

**ВАЖНО!** Необходимо пройти регистрацию на портале как арбитражный управляющий и иметь подтвержденную учетную запись на Госуслугах.

К запросу обязательно нужно приложить копию вступившего в законную силу определения арбитражного суда (решение о признании гражданина несостоятельным (банкротом)). Заверение прилагаемых к запросу о предоставлении сведений из ЕГРН копий документов должно осуществляться в соответствии с требованиями п. 49 Порядка предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденным приказом Росреестра от 08.04.2021 № П/0149.

В ответ на запрос придёт электронный документ, заверенный электронной подписью должностного лица органа, уполномоченного на выдачу таких сведений. Он будет иметь такую же юридическую силу, как и бумажный документ.

В соответствии с пп. 5 п. 1 ст. 63 ФЗ от 13.07.2015 № 218-ФЗ (ред. от 23.05.2025) "О государственной регистрации недвижимости" сведения из ЕГРН арбитражным управляющим предоставляются бесплатно.

Какие выписки можно получить:

- об объектах недвижимости (основных характеристиках и их правообладателях, переходе прав собственности);
  
- о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимости (по субъекту или области либо по объектам недвижимости, расположенным на территории Российской Федерации);
  
- в виде копий документов, помещенных в реестровое дело (на основании которых сведения о правах (ограничениях, обременениях) или об объекте недвижимости внесены в ЕГРН).

В настоящее время, предоставление сведений ЕГРН с использованием электронных сервисов, значительно сокращает временные затраты, а также

уменьшает финансовые издержки, и предоставляет возможность отслеживать все этапы прохождения запроса.

# Роскадастр51

# РоскадастрМурманск

**Филиал ППК «Роскадастр» по Мурманской области** приглашает граждан, кадастровых инженеров и представителей бизнес-сообществ в официальные группы в социальных сетях.

Присоединяйтесь и будьте всегда в курсе событий!



[Страница в ВК](https://vk.com/roskadastr51)

<https://vk.com/roskadastr51>



[Группа в телеграмм](https://t.me/Roskadastr_murmansk)

[https://t.me/Roskadastr\\_murmansk](https://t.me/Roskadastr_murmansk)

---

*Роскадастр по Мурманской области:*

*Адрес: 183025, г. Мурманск, ул. Полярные Зори, д. 44*

*Приемная: 8(8152) 40-30-00*

*Официальный сайт: <https://kadastr.ru>*

*Вконтакте: <https://vk.com/roskadastr51>*

*Телеграм: [http://t.me/Roskadastr\\_murmansk](http://t.me/Roskadastr_murmansk)*